



De Sears a Ciudad Banesco

Para la construcción de Ciudad Banesco se aprovechó la estructura original de lo que fue la tienda por departamentos Maxy's, que perteneció en el pasado a la cadena estadounidense Sears.

La tienda por departamentos Sears Roebuck de Venezuela fue inaugurada por todo lo alto el 29 de marzo de 1950, en la urbanización Bello Monte. Se trató de la primera sucursal de las muchas que abriría Sears en suelo venezolano y en donde el público podía adquirir desde ropa hasta muebles y artefactos para el hogar.

Después el edificio operó bajo la denominación Maxy's, aunque mantenía el concepto de tiendas por departamentos. En 1995 fue rebautizado como Super Maxy's cuando fue adquirido por Cativen. Sin embargo, el inmueble no sufrió grandes modificaciones estructurales a lo largo de los años.

En sus cinco décadas de historia, la construcción fue objeto de varias intervenciones en su estructura: una cuando se llamaba Sears y al menos tres cuando operó como Maxy's. Al momento del cierre de la tienda por departamentos, el inmueble construido en concreto vaciado tenía una superficie de 45.000 metros cuadrados.

A mediados de 1999, los nuevos propietarios de la edificación pusieron en venta el edificio de Bello Monte. La operación se concretó en 2003 cuando Banesco Banco Universal decidió reubicar sus sedes en un solo lugar.

La estructura horizontal, su área disponible y la ubicación convirtieron al edificio en la opción ideal para convertirse en la sede principal de Banesco. El inmueble permitió hacer realidad el concepto de “fábrica” que contempla que las unidades operativas afines estén cercanas en el espacio, lo que redundará en mayor productividad y mejor comunicación.