Ciudad Banesco: Ecológica, Inteligente y Eficiente

Maxy's fue un punto de referencia durante muchos años en Colinas de Bello Monte. Hoy en día las transformaciones que se han evidenciado en ese espacio son importantes y radicales.

Allí se construyó Ciudad Banesco, todo un concepto que nació de la visión estratégica de la empresa, de su planificación, de sus capacidades y de su ambición. Es un paso más -aunque un gran salto- dentro de los retos que se ha impuesto Banesco como parte de su plan de crecimiento, de su liderazgo empresarial y de una moderna visión de negocios.

Esta estructura horizontal, de 65.483 metros cuadrados (incluyendo el área de estacionamiento), albergara a más de tres mil trabajadores que estaban distribuidos en cuatro edificios ubicados en diferentes puntos de la ciudad, lo cual permitirá un ahorro operativo de 15% para la institución financiera.

Ciudad Banesco fue diseñada por la vicepresidencia de Infraestructura Física de Banesco. Su construcción supone, a la fecha, 15 meses efectivos de obras, lo cual es un tiempo récord.

El edificio fue construido bajo el concepto fábrica basado en el aprovechamiento de espacios horizontales y abiertos lo cual permite mantener las celdas operativas totalmente cercanas. Ello, a su vez, posibilita una mayor efectividad en la producción de trabajo y una mejor comunicación.

Ciudad Banesco es un edificio ecológico. En su construcción se emplearon materiales amables con el ambiente y no contaminantes como el *courting wall*, que es bajo reflectivo, no daña la capa vegetal y al impedir el paso de los rayos solares propicia un ambiente de trabajo de mayor confort, hay menos gasto de aire acondicionado y por ende, un ahorro de energía.

Adicionalmente, toda la sede cuenta con una alfombra trabajada con materiales no contaminantes al igual que el que se usa para los cerramientos exteriores.

Y por si fuera poco, también es un edificio inteligente pues cuenta con un software que manejara integralmente todos los comandos del circuito cerrado de televisión y los controles de acceso a nivel de seguridad así como el electromecánico (aire acondicionado, ascensores, escaleras mecánicas e iluminación). Esto lleva a una mayor eficiencia a niveles de ahorro energético y a una mayor seguridad.

En una segunda fase, Banesco tiene previsto, hacerle un regalo Caracas, con un proyecto de trasformación del entorno que rodea a la nueva sede.